

ZÁZEMÍ AUTOBAZARU RYCHLE, LEVNĚ A EFEKTIVNĚ



RYCHLOST

KOMA modulární systém je extrémně rychlý stavebně konstrukční systém. Je to unikátní proces výstavby, při kterém jsou použity jednotlivé moduly, jež se hotové osazují na stavební parcelu.

CENOVÁ VÝHODNOST

Čas jsou peníze, a tak největší finanční úspora je v rychlosti pořízení objektu. Navíc správně navržená modulární budova je až o 30% výhodnější oproti konvenční výstavbě.



OKAMŽITÁ VYUŽITELNOST

Modulární budova se díky suchým procesům nemusí nechat oproti standardní výstavbě po dokončení vyschnout. Je proto okamžitě využitelná.



EFEKTIVNOST

Základní a neocenitelná finanční úspora KOMA systému spočívá v rychlosti výstavby, neboť investor má svoji nemovitost k dispozici prakticky okamžitě. Tím eliminuje sekundární výdaje s prozatímním pronájmem či provozem jiných objektů.



T +420 577 007 711 ústředna / reception
F +420 577 452 837
IČ: 46966170, DIČ: CZ 46966170
společnost zapsána o KOS Brno
oddíl C, vložka 6807

KOMA MODULAR s.r.o.
Říčanská 1191, 763 12 Vizovice
Česká republika / Czech Republic
e-mail: info@container.cz
www.koma-modular.cz

Emanuel Holec
M +420 606 716 978
E emanuel.holec@koma-modular.cz

Jaroslav Moudřík
M +420 601 389 461
E jaroslav.moudrik@koma-modular.cz

KOMA



VARIABILITA

KOMA systém svojí variabilitou nabízí modulární stavby, tvořené jedním či několika moduly, jednopodlažní stejně jako vícepatrové, nízkoenergetické, nebo například odolné proti požáru. KOMA stavby na míru dle Vaší představy.

KVALITA

*KOMA klade velký důraz na vývoj a inovace. Základem je kvalitní rám z pozinkovaného plechu. I proto byla KOMA realizátorem českého pavilonu EXPO 2015. Navíc má ve svém portfoliu **velkoformátové nízkoenergetické moduly COMFORT.***



T +420 577 007 711 ústředna / reception
F +420 577 452 837
IČ: 46966170, DIČ: CZ 46966170
společnost zapsána o KOS Brno
oddíl C, vložka 6807



80% našich výrobků EXPORTUJEME

Vyvážíme do celé EU. Naše moduly jsou mimo Antarktidy na všech kontinentech. Modulární KOMA systém je velmi rychlý, ekologický, cenově výhodný, inovativní a šetrný ke svému okolí. A navíc je velmi kvalitní a krásný.

KOMA MODULAR s.r.o.
Říčanská 1191, 763 12 Vizovice
Česká republika / Czech Republic
e-mail: info@container.cz
www.koma-modular.cz

MODULARITA

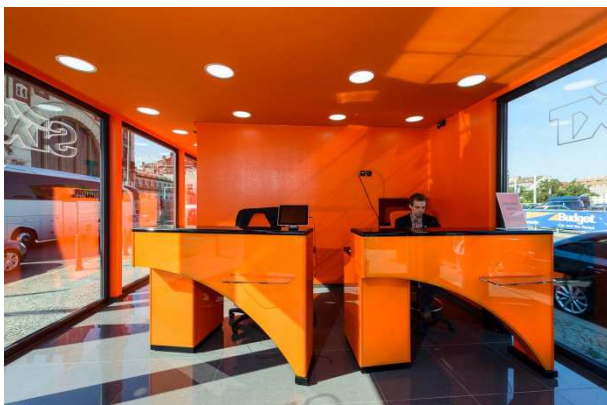
Jednotlivé moduly lze lehce přidávat či odebrat a celý objekt lze přemístit na nové místo. Toto je unikátní vlastnost modulárních budov.



Emanuel Holec
M +420 606 716 978
E emanuel.holec@koma-modular.cz

Jaroslav Moudřík
M +420 601 389 461
E jaroslav.moudrik@koma-modular.cz

KOMA



VYBAVENÍ

Elektroinstalace
Sanita
Topení
Podlahy
Obklady
Okna a dveře

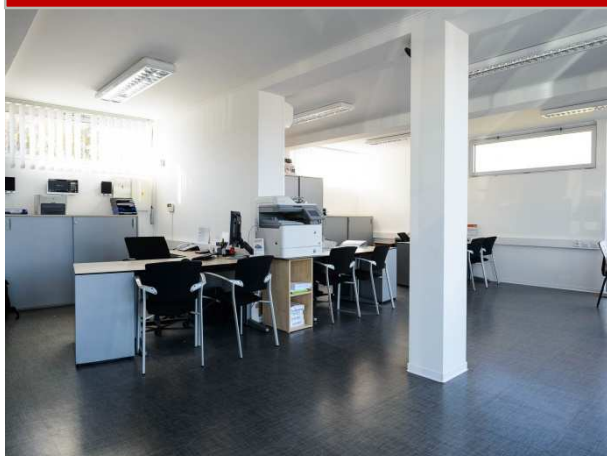
PŘÍSLUŠENSTVÍ

Schodiště
Pavlače
Přístřešky
Balkony
Střechy
Fasády



T +420 577 007 711 ústředna / reception
F +420 577 452 837
IČ: 46966170, DIČ: CZ 46966170
společnost zapsána o KOS Brno
oddíl C, vložka 6807

2017 – 1992 = 25 let na trhu



INTELLIGENT

Jedinečný úspěch pavilonu na výstavě EXPO 2015 přesvědčil firmu KOMA, že odmítla lukrativní nabídky o koupi pavilonu a využívá pavilon jako svoji administrativní budovu s příběhem EXPO a jako součást Centra modulární architektury ve Vizovicích.

KOMA MODULAR s.r.o.
Říčanská 1191, 763 12 Vizovice
Česká republika / Czech Republic
e-mail: info@container.cz
www.koma-modular.cz

GREEN

Možnost rozebíratelnosti pavilonu umožňuje využít obnovitelné zdroje mnohem efektivněji. Celý pavilon představuje edukativně možnosti obnovitelnosti. Tyto vlastnosti zaujaly Národní technické muzeum v Praze natolik, že vystavuje ve svých sbírkách architektonický model pavilonu, který KOMA muzeu darovala.



Emanuel Holec
M +420 606 716 978
E emanuel.holec@koma-modular.cz

Jaroslav Moudřík
M +420 601 389 461
E jaroslav.moudrik@koma-modular.cz

KOMA

POŽÁRNÍ ODOLNOST

Certifikované požární systémy až do 90 minut odolnosti prohoření včetně odolnosti konstrukční části dle požadavku DP1, DP2 a DP3. Vlastnictví požárních certifikátů od PAVUS zaručují investorům bezproblémové kolaudace modulárních objektů.



KVALITA

Certifikovaná výroba, ocenění z veletrhů, titul Firma roku 2015, Inovační firma a další ocenění, ale hlavně spokojení partneři, jsou zárukou kvalitních dodávek KOMA.

T +420 577 007 711 ústředna / reception
F +420 577 452 837
IČ: 46966170, DIČ: CZ 46966170
společnost zapsána o KOS Brno
oddíl C, vložka 6807

Tepelně-izolační vlastnosti

- *Splňující Průkaz energetické náročnosti C*
- *hodnoty součinitele tepelného prostupu jsou:*
- *podlaha: 0,333 W/m2.K*
- *stěny: 0,299 W/m2.K*
- *strop: 0,186 W/m2.K*



KOMA MODULAR s.r.o.
Říčanská 1191, 763 12 Vizovice
Česká republika / Czech Republic
e-mail: info@container.cz
www.koma-modular.cz

Vnitřní povrchy stěn a stropů

- *Strop: laminovaná dřevotříška (omyvatelný, lehce udržovatelný materiál)*
- *Strop: sádrovláknitá deska s nátěrem*
- *Stěny: laminovaná dřevotříška (omyvatelný, lehce udržovatelný materiál)*
- *Stěny: sádrovláknitá deska s nátěrem*

Základní požární odolnost

- *Stěny: 45 minut, materiálová skladba DP3*
- *Strop: 15 minut, materiálová skladba DP3*

KOMA

Emanuel Holec

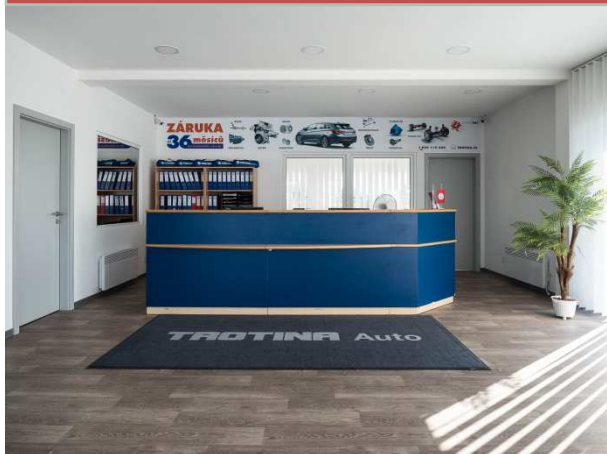
M +420 606 716 978

E emanuel.holec@koma-modular.cz

Jaroslav Moudřík

M +420 601 389 461

E jaroslav.moudrik@koma-modular.cz



Skladba podlahy

- Podlahová deska: 2x cementotřísková (vhodná jako podlahová deska v sanitárních místnostech, kde je očekáván kontakt s vodou; vhodná pro nadměrně zatěžované prostory, nosnost až 500 kg/m²)
- Podlahová krytina: PVC Supreme tl.2,5 mm, v dekoru dle výběru investora
- Podlahová krytina: dlažba protiskluzná R10, v dekoru dle výběru investora

Nosnost podlahy 500 kg/m²

Nosnost střechy pro zatížení sněhem 150 kg/m²



Vnitřní dveře

- tvrzené CPL v dekoru s obložkovými zárubněmi

Vnější dveře

- plastové dveře celoprosklené, izolační dvojsklo
- AL dveřní automat – křídla posuvné do stran

Okna a doplňky

- plastová nebo hliníkové okna
- vnitřní žaluzie, venkovní žaluzie nebo rolety



Sanitární zařízení předměty

- součástí nabídky jsou umyvadla, pisoáry, závěsné WC, sprchové boxy, výlevka, minikuchyňka dle zadání

Rozvody vody a odpadů

- zadeklované
- schované v instalačních předstěných

Vytápění

- elektrické přímotopy nebo dle dohody

Ohřev teplé užitkové vody

- elektrické bojler EWH Trend nebo dle dohody
- elektrické průtokové ohříváče nebo dle dohody



Venkovní fasádní úprava

- Standardní ocelový pozinkovaný plech, barva dle RAL

Sekundární fasáda

- Fasádní omítka včetně zateplení polystyrenem
- Obklad hliníkovými deskami, barva dle RAL
- Obklad vodorovným trapézovým pozinkovaným plechem, skrytí spojů kontejnerů, barva dle RAL
- Fasáda z pálené borovice (pálená suchým horkým vzduchem)



Emanuel Holec

M +420 606 716 978

E emanuel.holec@koma-modular.cz

Jaroslav Moudřík

M +420 601 389 461

E jaroslav.moudrik@koma-modular.cz

T +420 577 007 711 ústředna / reception

F +420 577 452 837

IČ: 46966170, DIČ: CZ 46966170

společnost zapsána o KOS Brno

oddíl C, vložka 6807

KOMA MODULAR s.r.o.

Říčanská 1191, 763 12 Vizovice

Česká republika / Czech Republic

e-mail: info@container.cz

www.koma-modular.cz

KOMA

Sekundární střecha

- Sekundární střecha s ocelovými vazníky, střešní vlnité pozinkované ocelové plechy. Střecha je pultová, spádovaná na jednu stranu nebo do sedla. Dešťová voda je svedena dešťovými okapy. Bez izolace.

Venkovní prvky

- Přístřešek skleněný + nerezová táhla



REFERENCE

- Reference dle témat naleznete na našich internetových stránkách
- <http://www.koma-modular.cz/>
→ Reference (v horní tmavě šedé liště).

ZÁRUKA

- 96 měsíců na celopozinkovaný rám
- 24 měsíců na ostatní zařízení

Jako jediní standardně vyrábíme rámy z žárově zinkovaných plechů s nadstandardní životností.

Přijďte nás navštívit do Vizovic na prohlídku výrobního závodu.

INVESTICE

Cena za horní stavbu na klíč včetně dopravy a montáže se může pohybovat v rozmezí 16 až 25.000,- Kč bez DPH / 1 m² užité plochy. Konkrétní cenovou nabídku můžeme určit až na základě projektové dokumentace, součástí které je i vyjádření dotčených orgánů.

Předběžnou cenovou nabídku pro Vás zpracujeme na základě Vašich požadavků.

V příložených technických listech jsou uvedeny dva příklady realizovaných staveb.



DODACÍ TERMÍNY

- dle dohody a zaplněnosti výroby

PLATEBNÍ PODMÍNKY

- dle dohody nebo dle smlouvy o dílo

T +420 577 007 711 ústředna / reception
F +420 577 452 837
IČ: 46966170, DIČ: CZ 46966170
společnost zapsána o KOS Brno
oddíl C, vložka 6807

KOMA MODULAR s.r.o.
Říčanská 1191, 763 12 Vizovice
Česká republika / Czech Republic
e-mail: info@container.cz
www.koma-modular.cz

Emanuel Holec

M +420 606 716 978

E emanuel.holec@koma-modular.cz

Jaroslav Moudřík

M +420 601 389 461

E jaroslav.moudrik@koma-modular.cz

KOMA



TECHNICKÝ POPIS

Počet modulů	4
Typ modulů	StandardLine
Rozměr modulů	9.000x2.990x3.160 mm
Rozloha	108 m ²
Světlná výška	2.710 mm
Délka výroby	1 den
Délka montáže	1 týden
Okna	Plastové, dvojitě zasklené, VSG, žaluzie vnitřní vertikální
Vnější dveře	Plastové, dvojitě zasklené, VSG / dveře MZ
Interiér - stěny + strop	Sádrovláknité desky s výmalbou, omyvatelný nátěr
Interiér - podlahy	PVC
Fasáda	Debondová fasáda
Vytápění	Elektrické přímotopy
Požární odolnost	30 min., DP3
Vybavení	Čistící zóna u vstupu, minikuchyňka

Popis

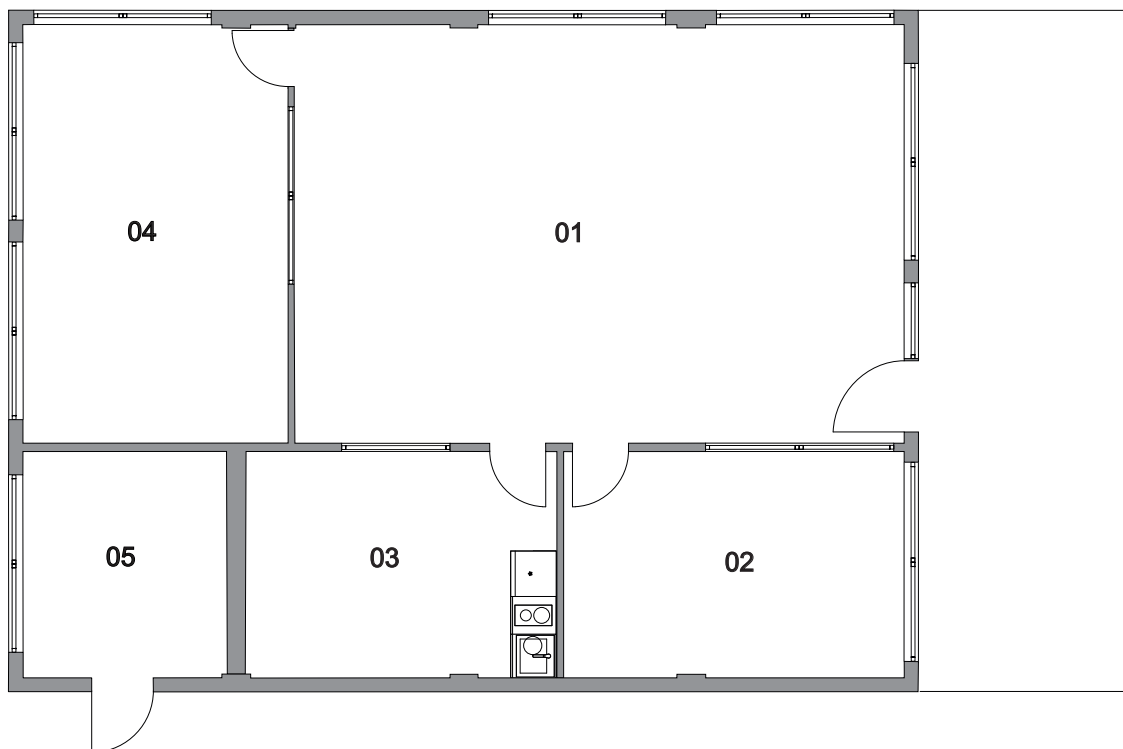
Modulární administrativní budova autobazaru TROTINA Auto ve Smiřicích nabízí prostor 108m² a je tvořena 4 moduly výrobové řady StandardLine.

Budova je opatřena šedou debondovou fasádou a sekundární střešou, která v přední části přečnívá a vytváří tak zastřešený vstup. Dominantou objektu je zastřešený vstup se světelným poutačem na střeše.

Podlahu tvoří zátěžové PVC v dekoru dřeva, stěny jsou opatřeny bílou výmalbou.

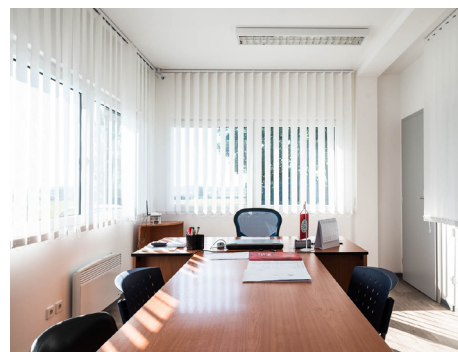
Autobazar TROTINA Auto

Umístění stavby	Smiřice
Datum realizace	04/2016
Cena	2.022.000 Kč bez DPH
V ceně je zahrnuto:	Dodávka horní stavby. V ceně není zahrnuta stavební připravenost.



LEGENDA MÍSTNOSTÍ:

01	PRODEJNÍ ČÁST
02	KANCELÁŘ
03	KANCELÁŘ VEDENÍ
04	ZAS. MÍSTNOST
05	SKLAD





TECHNICKÝ POPIS

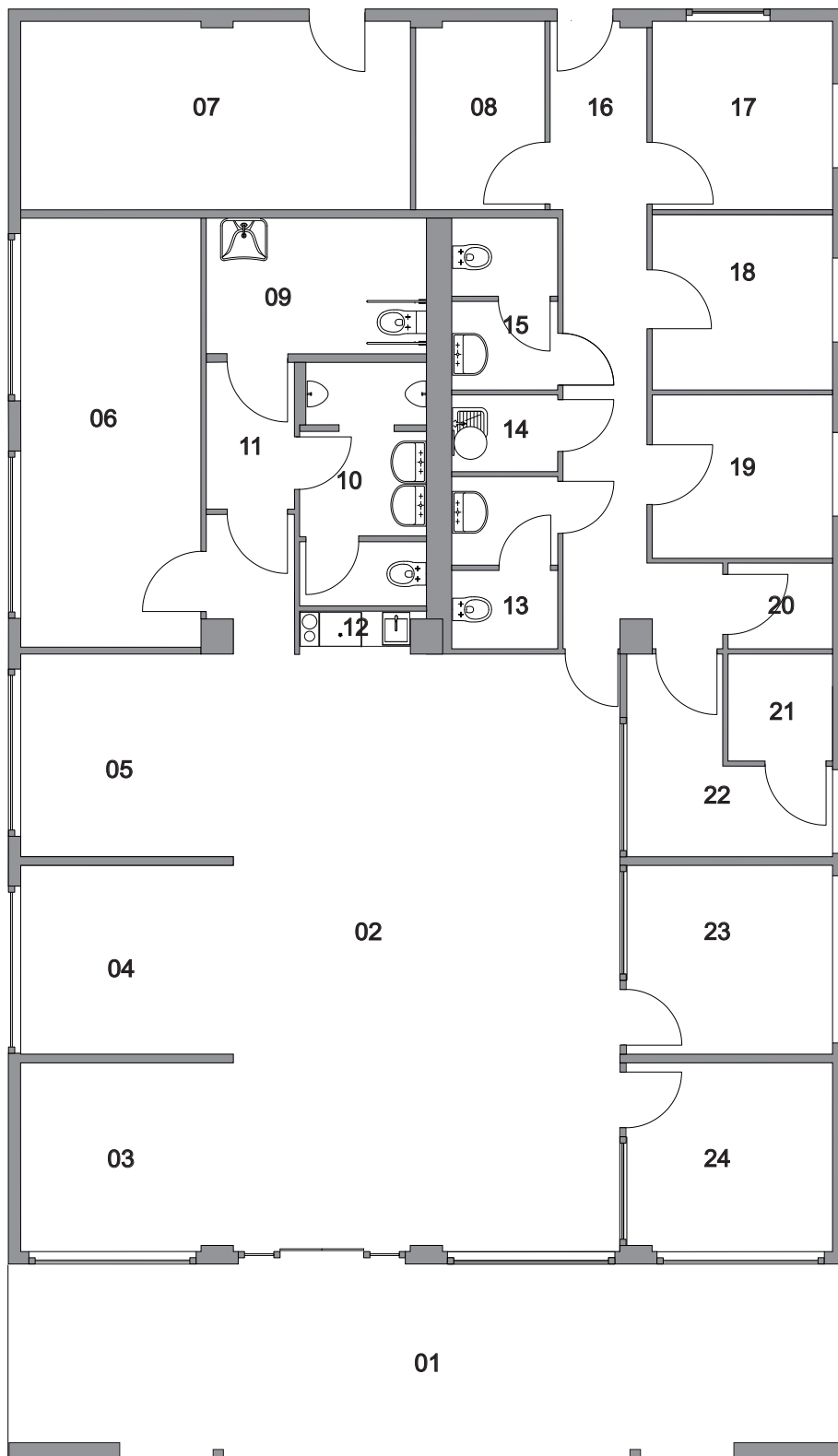
Počet modulů	8
Typ modulů	StandardLine
Rozměr modulů	9.000x2.990x3.485 mm
Rozloha	216 m ²
Světlá výška	3.000 mm
Délka výroby	2 dny
Délka montáže	1 týden
Okna	Plastové, dvojitě zasklené, VSG
Vnější dveře	Automatické posuvné dveře, plastové dveře
Interiér - stěny + strop	Sádrovláknité desky s výmalbou, obklad v sanitární části, prosklené příčky
Interiér - podlahy	Keramická dlažba v jednací části a sanitární části, koberec v kancelářích, PVC v zázemí
Fasáda	Debondová fasáda
Vytápění	Elektrické přímotopy
Požární odolnost	30 min., DP3
Vybavení	Čistící zóna u vstupu, minikuchyňka

Popis

KOMA vybuodovala administrativní budovu pro autobazar ESA v Ostravě. Klient si modulární KOMA systém vybral proto, že se jedná o bezkonkurenčně nejrychlejší proces výstavby a navíc jde o budovu, která není vázaná na konkrétní parcelu. Autobazar se tedy může poměrně lehce a elegantně přemístit i na jiné místo, bude-li to zapotřebí. Objekt tvoří 8 ks velkoformátových modulů, což umožnilo, aby byl interiér bez sloupů. Užitná plocha sestavy je 216 m². Budově, která je obložena sekundární hliníkovou fasádou Debond, dominuje reklamní poutač AUTO ESA.

Autobazar Auto ESA

Umístění stavby	Ostrava, U Stadionu
Datum realizace	05/2014
Cena	5.291.000 Kč bez DPH
V ceně je zahrnuto:	Dodávka horní stavby. V ceně není zahrnuta stavební připravenost.



LEGENDA MÍSTNOSTÍ

01	VSTUP
02	KLIENTSKÁ HALA
03	PRODEJCE
04	PRODEJCE
05	PRODEJCE
06	ZAS. MÍSTNOST
07	KLÍČOVNA
08	SKLAD
09	WC ŽENY + INV.
10	WC MUŽI
11	PŘEDSÍŇ WC
12	KUCHYŇKA
13	WC
14	ÚKLID
15	WC
16	CHODBA
17	TECHNIK
18	ŠATNA
19	DENNÍ MÍSTNOST
20	SERVROVNA
21	TREZOR
22	POKLADNA
23	MANAŽER
24	KANCELÁŘ

